

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”**

Prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy prawo zamówień publicznych na usługi  
o wartości powyżej równowartości 414 000 euro

data: .....

08.08.2014

PREZES Zarządu

*Radosław Łuczak*

## Spis treści

Rozdział 1.	Nazwa i adres Zamawiającego.....	3
Rozdział 2.	Tryb udzielenia zamówienia oraz informacje o postępowaniu.....	3
Rozdział 3.	Opis przedmiotu zamówienia.....	3
Rozdział 4.	Termin wykonania zamówienia.....	5
Rozdział 5.	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.....	5
Rozdział 6.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.....	7
Rozdział 7.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami .....	10
Rozdział 8.	Opis sposobu obliczenia ceny.....	11
Rozdział 9.	Opis kryteriów oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ich oceny .....	12
Rozdział 10.	Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	13
Rozdział 11.	Termin związania ofertą .....	15
Rozdział 12.	Opis sposobu przygotowania ofert .....	15
Rozdział 13.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	18
Rozdział 14.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.....	19
Rozdział 15.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia .....	20
Rozdział 16.	Wzór umowy lub istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy .....	20
Rozdział 17.	Podwykonawcy.....	21
Rozdział 18.	Załączniki .....	21

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) jest udostępniona stronie internetowej Zamawiającego: [www.lsi.net.pl](http://www.lsi.net.pl) . Na wniosek Wykonawcy SIWZ może być przekazana w formie pisemnej.

Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszej SIWZ. Wszelkie ewentualne uzupełnienia, zmiany i wyjaśnienia treści SIWZ będą zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego.

Wykonawcy winni na bieżąco sprawdzać zawartość strony internetowej w celu sprawdzenia czy zawiera ona ewentualne czynności dokonane przez Zamawiającego, o których mowa powyżej.

Za zapoznanie z całością udostępnionych na stronie internetowej dokumentów odpowiada Wykonawca.

## Rozdział 1. Nazwa i adres Zamawiającego

W niniejszym postępowaniu Zamawiającym jest:

Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi

ul. Piotrkowska 190

90-368 Łódź

Tel: +48 42 66 49 100

Fax: +48 42 66 49 102

e-mail: sekretariat@lsi.net.pl

[www.lsi.net.pl](http://www.lsi.net.pl)

NIP: 725 19 06 517

Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000243066, wysokość kapitału zakładowego: 917 880 000,00 zł

Rachunek bankowy: 08 1060 0076 0000 3210 0019 4721

## Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia oraz informacje o postępowaniu

1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego o wartości powyżej kwot wynikających z przepisów wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013r poz. 907 ze zm.), zwanej dalej PZP lub ustawą PZP.
2. W przedmiotowym postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz przepisy wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, a w zakresie przez nie nieuregulowanym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 ze zm.).
1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych zgodnie z podziałem określonym w Rozdziale 3. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę na jedną lub dwie części. Wszystkie zapisy odnoszące się do całości postępowania mają odpowiednio zastosowanie do poszczególnych części.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

## Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia

Postępowanie prowadzone jest pod nazwą: „**Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi**”

Przedmiotem zamówienia w zakresie poszczególnych części jest:

### Część 1

1. opracowanie kompleksowych projektów budowlano – wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwanych dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) umożliwiające realizację inwestycji, zawierające niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, uzgodnienia, decyzje, prawomocne pozwolenia na budowę dla:
  - a. **Zadanie 1 – kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Malczewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Rzgowskiej**
  - b. **Zadanie 2 – kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Siemiradzkiego na odcinku od ul. Siedleckiej do ul. Doroszewskiego**
  - c. **Zadanie 3 – kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w drodze dojazdowej (dz. Nr 438/5) do posesji przy ul. Ogińskiego 25, 25A i 25B**
2. sprawowanie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, na zasadach określonych we wzorze umowy.

### Część 2

1. opracowanie kompleksowych projektów budowlano – wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwanych dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) umożliwiające realizację inwestycji, zawierające niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, uzgodnienia, decyzje, prawomocne pozwolenia na budowę dla:
  - a. **Zadanie 1 –sieci wodociągowej w ul. Sukienniczej na odcinku od istniejącego wodociągu w ul. Franciszkańskiej do istniejącego wodociągu w ul. Kowalskiej w Łodzi**
  - b. **Zadanie 2 – sieci wodociągowej w ul. Bocznej na odcinku od ul. Gościniec do posesji nr 29 w Łodzi**
  - c. **Zadanie 3 –sieci wodociągowej w ul. Adwokackiej na odcinku od ul. Urzędniczej do ul. Zgierskiej w Łodzi**
  - d. **Zadanie 4 – sieci wodociągowej w ul. Tabelowej na odcinku od wysokości pos. 24 do spięcia z magistralą w Łodzi**
2. sprawowanie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, na zasadach określonych we wzorze umowy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 9 do niniejszej SIWZ (opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania techniczne Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

w Łodzi). Szczegółowe zasady pełnienia nadzoru autorskiego reguluje załącznik nr 8a do SIWZ (Wzór umowy dla części 1) i 8b (Wzór umowy dla części 2) oraz załącznik nr 5 do Wzoru umowy (Zasady pełnienia nadzoru autorskiego).

Kod CPV:71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71248000-8 – nadzór nad projektem i dokumentacją

## Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający wymaga aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie:  
**dla części 1 i części 2**
  - a. **9** miesięcy od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia – dostarczenie do siedziby Zamawiającego dokumentacji projektowej dla każdego z zadań w zakresie niezbędnym do realizacji, z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami, prawomocnym pozwoleniem na budowę w oryginale wydanymi na Zamawiającego,
  - b. **48** miesięcy od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia – sprawowanie nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację projektową na 30 dni przed upływem terminu określonego w punkcie 1 a
3. Jeżeli koniec ww. terminów przypada na sobotę/ dzień uznany ustawowo za wolny od pracy termin upływa w następnym dniu roboczym.

## Rozdział 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. Zgodnie z art. 22 PZP o udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający poniższe warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale 6 pkt. 1. a. SIWZ;
  - b. posiadania wiedzy i doświadczenia tj. wykonania w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej:  
**w przypadku składania oferty na część 1:**  
**- 2 usług, których przedmiotem było opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej w granicach administracyjnych miast o długości co najmniej 100 m każda z nich;**

**w przypadku składania oferty na część 2:**

**- 3 usług, których przedmiotem było opracowanie projektu budowlano-wykonawczego na budowę sieci wodociągowej w granicach administracyjnych miast o łącznej długości co najmniej 700 m.**

Ocena spełniania tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale 6 pkt. 1. a. i b. SIWZ;

c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca musi dysponować co najmniej **1 osobą–**

**Projektantem odpowiedzialnym za realizację zamówienia**, posiadającą:

- i. uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia.

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2013r., poz. 1409) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006r. Nr 83, poz. 578, ze zm.). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień z ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r., nr 63, poz. 394 ze zm.).

- ii. doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu (po uzyskaniu uprawnień wskazanych powyżej w pkt i.), co najmniej:

**w przypadku składania oferty na część 1:**

**- 2 projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej w granicach administracyjnych miast, o długości co najmniej 100 m każda z nich;**

**w przypadku składania oferty na część 2:**

**- 3 projektów budowlano-wykonawczych na budowę sieci wodociągowej w granicach administracyjnych miast o łącznej długości co najmniej 700 m.**

**Zamawiający dopuszcza wskazanie tej samej osoby w przypadku składania oferty na dwie części zamówienia.**

Ocena spełniania warunku dokonana będzie na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w rozdziale 6 pkt. 1. a., c. i d. SIWZ;

- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej - ocena spełniania tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w rozdziale 6 pkt. 1. a. SIWZ;

2. Wykonawca zobowiązany jest również wykazać brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności o których mowa w art. 24 PZP.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą wykazać łączne spełnianie warunków opisanych w pkt 1.
5. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń według formuły „spełnia – nie spełnia”.
6. Niespełnienie któregokolwiek z powyższych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia i odrzuceniem jego oferty.

## **Rozdział 6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:
  - a. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 PZP – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ;
  - b. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.  
**Za główne usługi, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie i załączenia w/w dowodów uznaje się co najmniej usługi niezbędne do wykazania spełnienia warunku określonego w Rozdziale 5 pkt 1 b. SIWZ;**  
Dowodami, o których mowa powyżej są:
    - poświadczenie,
    - oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym powyżej.W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 1.b. niniejszego rozdziału, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt 1.b.



- c. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.

Z przedstawionego wykazu musi jednoznacznie wynikać potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu opisanego w rozdziale 5 pkt 1.c. niniejszej SIWZ;
  - d. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia – sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ;
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
- a. oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust 1 PZP, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ;
  - b. aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 2) PZP., wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - c. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - d. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - e. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4) – 8) PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - f. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9) PZP, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - g. oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej – sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ;
3. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej:
- a. w pkt 2b) - d) i f) niniejszego rozdziału - składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- i. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - ii. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - iii. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- b. w pkt 2 e) niniejszego rozdziału - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4) – 8)PZP;
4. Dokumenty, o których mowa w pkt 3.a.i., 3.a.iii. oraz 3.b., powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 3.a.ii. niniejszego ustępu, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.
5. Jeżeli w kraju miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. (Wymogi pkt 4 stosuje się odpowiednio).
6. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 5-8, PZP mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. pkt 5-8, PZP wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
7. W sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy PZP, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa złożonego wraz z ofertą (należy złożyć oryginał pełnomocnictwa lub jego odpis notarialny). Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie

- którego dotyczy i precyzować zakres umocowania oraz wymienić wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.
9. Wykonawcy związani umową spółki cywilnej (wspólnicy spółki cywilnej) zamiast oryginału pełnomocnictwa mogą złożyć kserokopię aktualnej umowy spółki cywilnej poświadczoną za zgodność z oryginałem przez każdego wspólnika tej spółki lub jej odpis notarialny – jeżeli będzie z niej wynikać pełnomocnictwo i zakres czynności, do których umocowany jest pełnomocnik.
  10. Oświadczenie z pkt 1.a. jest składane przez Wykonawcę/ów, który/rzy wykazuje/ują spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie złożone wspólnie przez Wykonawców powinno być podpisane przez:
    - a. Wykonawcę/ów, który/rzy wykazuje/ują spełnianie warunków, lub
    - b. upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców, lub
    - c. Pełnomocnika upoważnionego przez wszystkich Wykonawców wchodzących w skład pomiotu wspólnego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  11. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 1.b.- d. składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wskazywać będą spełnianie warunków udziału w postępowaniu opisanych w rozdziale 5 pkt. 1. - wskazane dokumenty muszą potwierdzać spełnianie warunków łącznie przez wszystkich Wykonawców, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie, dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową.
  12. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 2 składa każdy z Wykonawców – muszą one potwierdzać brak podstaw do wykluczenia w odniesieniu do każdego z takich Wykonawców.

## **Rozdział 7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

1. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować na Zamawiającego tj. Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o. o.. Dane teleadresowe podane są w rozdziale 1 SIWZ.
2. Niniejsze postępowanie oznaczone jest symbolem: **BZU.AW.2291-28/14**, zaleca się aby we wszelkiej korespondencji Wykonawcy powoływali się na to oznaczenie.
3. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wezwania oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub faksem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca będzie porozumiewał się za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania wszelkiej korespondencji. Ofertę oraz jej ewentualne uzupełnienie zawsze muszą być składane w formie pisemnej.
4. Wszelką korespondencję, o której mowa powyżej uważa się za wniesioną z chwilą, gdy dotarła ona do Zamawiającego w dniach i godzinach pracy Zamawiającego tj. poniedziałek – piątek w godz. 8.00 – 16.00.

5. W przypadku podmiotów wspólnych wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
6. Wyjaśnienia i zmiany treści SIWZ:
  - a. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert;
  - b. jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosków opisanym w pkt 6.a., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia;
  - c. przedłużenie terminu składania ofert nie zmienia terminu na składanie wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ;
  - d. treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania Wykonawcy przez którego wniosek został złożony, zostanie przekazane Wykonawcom którym została przekazana SIWZ oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której jest zamieszczona SIWZ;
  - e. w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcom którym została przekazana SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej na której jest zamieszczona SIWZ;
  - f. za zapoznanie się z całością dokumentów odpowiada Wykonawca.
7. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami są: **Anna Walczak**, e-mail: zamowienia@lsi.net.pl

## Rozdział 8. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w polskich złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. **Cenę oferty (odpowiednio dla danej części) należy obliczyć w Formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1a/1b do SIWZ, w następujący sposób:**
  - 1) Podać cenę netto i brutto za wykonanie dokumentacji projektowej dla danego zadania;
  - 2) Podać cenę netto i brutto za pełnienie nadzoru autorskiego dla danego zadania.
  - 3) Podać łączną cenę netto i brutto dla danego zadania, która stanowi sumę ceny za wykonanie dokumentacji projektowej i ceny za pełnienie nadzoru autorskiego;
  - 4) Zsumować ceny dla wszystkich zadań.
3. W Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ należy w pkt 4 podać (w zapisie liczbowym i słownym) łączną cenę oferty brutto (odpowiednio dla części, na którą składana jest oferta), która stanowi sumę cen (wartości brutto) dla wszystkich zadań za opracowanie dokumentacji projektowej i za pełnienie nadzoru autorskiego.
4. Podana w ofercie cena jest ceną ryczałtową, obliczoną z uwzględnieniem wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich, jakie Wykonawca uważa za niezbędne dla terminowego

- i prawidłowego wykonania projektów stanowiących przedmiot zamówienia w niniejszym postępowaniu, tj. w sposób zgodny z SIWZ, zysku Wykonawcy oraz wszystkich wymaganych przepisami opłat i podatków, w szczególności podatku VAT.
5. Wynagrodzenie za usługę pełnienia nadzoru autorskiego. Uwzględnione w cenie oferty, nie może przekraczać 5% wartości usługi wykonania dokumentacji projektowej. W przypadku niespełnienia w/w wymogu, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ na podstawie art. 89 ust 1 pkt 2) ustawy – Pzp.
  6. Wykonawca obowiązany jest wycenić każdą pozycję Formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1a/1b do SIWZ (odpowiednio dla danej części).
  7. Cena określona w ofercie przez Wykonawcę, jest stała i nie będzie mogła wzrosnąć w trakcie realizacji zamówienia.
  8. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.
  9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **Rozdział 9. Opis kryteriów oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ich oceny**

1. Zamawiający porówna i oceni jedynie te oferty które zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych z udziału w postępowaniu oraz nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena o znaczeniu 100%.
3. W ramach kryterium oceny ofert Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem:
$$P = (C_{\min} / C_i) * 100 \text{ pkt}$$
gdzie:  
P – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana  
 $C_{\min}$  – najniższa cena spośród ocenianych ofert  
 $C_i$  – cena oferty ocenianej  
Ilość punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.
4. Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów (maksymalnie 100 pkt).
5. Jeżeli zostaną złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
6. Wykonawcy składający takie oferty nie mogą zaproponować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## Rozdział 10. Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy

### WADIUM:

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:  
**Dla części 1 - 900 zł (słownie: dziewięćset złotych 00/100).**  
**Dla części 2 – 1 600 zł (słownie: tysiąc sześćset złotych 00/100).**
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
  - a. pieniądzu;
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c. gwarancjach bankowych;
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2007 r. nr 42, poz. 275, ze zm.).
3. W przypadku składania wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polski, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać minimum elementy:
  - a. nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancję) oraz wskazanie ich siedzib. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nazwy wszystkich członków podmiotu wspólnego z zaznaczeniem, że działają oni jako podmiot wspólny, np. poprzez następujący zapis:  
„Zostaliśmy poinformowani, że w związku z organizowanym przez Państwa postępowaniem o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest **(nazwa postępowania i nr części)**, w którym na mocy swojej oferty uczestniczą: ..... *(tu należy wymienić wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)* ... (zwani łącznie „Wykonawcą”), wymagane jest wniesienie wadium w wysokości .....
  - b. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
  - c. kwotę gwarancji;
  - d. termin ważności gwarancji (nie krótszy niż termin związania ofertą);
  - e. zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
    - i. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
    - ii. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”;
  - f. zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie

- o, którym mowa w art. 26 ust. 3 PZP nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieależących po jego stronie”.
4. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie poręczenia, poręczenie musi być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy:
    - a. wskazanie podmiotu, za który poręczyciel dokonuje poręczenia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zaleca się w treści poręczenia, jako Wykonawcę (podmiot, za który poręczyciel dokonuje poręczenia) wskazać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w sposób analogiczny jak opisany przykładowo powyżej w pkt 3.a.;
    - b. precyzyjne wskazanie zobowiązania będącego przedmiotem poręczenia;
    - c. kwotę, do wysokości której poręczyciel będzie zobowiązany;
    - d. wskazanie terminu, z którego upływem wygasa zobowiązanie, przy czym poręczenie o charakterze terminowym nie może zostać odwołane.
  5. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta minimum informacja w postaci zapisu „Dotyczy ...(tytuł zamówienia)”
  6. Miejsce i sposób wniesienia wadium:
    - a. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy: **35 1060 0076 0000 3310 0019 3507**. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.
    - b. Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w oryginale w sekretariacie, w siedzibie Zamawiającego w godzinach 8.00-16.00, a do oferty dołączyć kopię dokumentu wadium.
  7. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek wskazany przez Zamawiającego dokona przeksięgowania kwoty na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.
  8. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
  9. Wadium składane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia może być wniesione przez jednego z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu wspólnego ale w imieniu wszystkich członków podmiotu wspólnego (wszyscy członkowie wchodzący w skład podmiotu wspólnego powinni być wymienieni).
  10. Zwrot wadium następuje niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy PZP.
  11. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  12. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

13. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie zapisów pkt 9, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
14. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
15. Zamawiający oświadcza, że zatrzymanie wadium wraz z odsetkami nastąpi, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - b. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
16. Zamawiający oświadcza, że zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

#### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **Rozdział 11. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może samodzielnie przedłużyć termin związania ofertą. Zamawiający może też wystąpić do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.
4. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

## **Rozdział 12. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. **Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną lub dwie części zamówienia.**
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim i mieć formę pisemną pod rygorem nieważności. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.



4. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ i wchodzących następnie w skład oferty mogą zostać dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie, pod warunkiem, że będą czytelne.
5. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
6. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób to dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
7. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy załączyć oryginał lub odpis notarialny stosownego pełnomocnictwa wystawionego lub udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
8. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i paraflowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
9. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być paraflowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
10. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być złożone w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenie wymienione poniżej w ust.13 pkt b i m sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ oraz zobowiązanie podmiotu trzeciego, o ile Wykonawcy dotyczy ta sytuacja, powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego pełnomocnictwa.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
12. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Kompletna oferta powinna zawierać:

- a. Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ wraz z Formularzem cenowym sporządzonym na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1a do niniejszej SIWZ – dla części 1 i załącznik nr 1b – dla części 2;
- b. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ;
- c. wykaz głównych usług oraz dowody, określające, czy usługi zostały wykonane należycie, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ;
- d. wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ;
- e. oświadczenie Wykonawcy w zakresie posiadania uprawnień przez osoby, które będą realizować zamówienie, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ;
- f. oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ;
- g. dowód wniesienia wadium (jeżeli wadium jest wnoszone w innej dopuszczalnej formie niż gotówka);
- h. aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z powodu okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 2) PZP., wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- i. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- j. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- k. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4) – 8) PZP., wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- l. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9) PZP., wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- m. oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej – sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym z załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ;
- n. Wykonawca zobowiązany jest również złożyć dodatkowe dokumenty, jeżeli dotyczy go wskazana sytuacja:

- i. zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia swoich zasobów;
  - ii. stosowne pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
  - iii. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- dokument ustanawiający Pełnomocnika (oryginał lub odpis notarialny stosownego pełnomocnictwa wystawionego lub udzielonego przez osoby do tego upoważnione) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia;
- o. pozostałe dokumenty wymienione w niniejszej SIWZ.
15. Zalecane jest przez Zamawiającego złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron.
16. Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
17. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą one być oznaczone klauzulą: „informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. nr 153 poz. 1503)” i dołączone do oferty. Dokumenty te zaleca się aby zostały umieszczone w nieprzezroczystej kopercie, trwale spięte i dołączone na końcu oferty.

## Rozdział 13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. 90-368 Łódź, ul. Piotrkowska 190, w sekretariacie (I piętro) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 22.09.2014r. do godziny 14.00.**
2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Kopertę należy opisać następująco:

„ [nazwa i siedziba Zamawiającego]

Oferta w postępowaniu na (nazwa postępowania zgodna z nazwą z SIWZ)

nie otwierać przed dniem (data i godzina otwarcia ofert zgodna z pkt 3 niniejszego rozdziału SIWZ)”

Na kopercie oprócz opisu j.w. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz podać numer/y części, na którą/e składana jest oferta

3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Łodzi, ul. Piotrkowska 190 w sali konferencyjnej, I piętro, **w dniu 22.09.2014r. o godzinie 14.30.**

4. Otwarcie ofert jest jawne.

## **Rozdział 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta uzyska największą ilość punktów w kryterium oceny ofert określonym w niniejszej SIWZ.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i ceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP. Jednocześnie Zamawiający zatrzyma wadium Wykonawcy zgodnie z art. 46 ust. 5 pkt 3 ustawy PZP.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia są zobowiązani do zawarcia między sobą umowy regulującej ich współpracę i dostarczenia jej Zamawiającemu na 3 dni przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy o udzielenie zamówienia. Umowa ta w swojej treści musi zawierać co najmniej następujące postanowienia:
  - a. musi być zawarta na czas nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji;
  - b. musi zawierać określenie celu gospodarczego, dla którego została zawarta – celem tym musi być zrealizowanie przedmiotu zamówienia;
  - c. określenie roli i zadania każdego z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, jedna ze stron (partnerów) umowy musi być wyznaczona jako lider;
  - d. wyznaczenie spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę;
  - e. musi zawierać następujące przepisy w brzmieniu:
    - i. wszyscy partnerzy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy;
    - ii. lider jest uprawniony do otrzymywania płatności.
  - f. numery i nazwy rachunków bankowych, na które dokonywane będą płatności z tytułu realizacji przedmiotowej umowy.
4. Wykonawca winien złożyć na 3 dni przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy o udzielenie zamówienia: odpisy dokumentów poświadczających uprawnienia budowlane projektanta (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby do tego umocowane).

## **Rozdział 15. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI PZP przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5) PZP.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (w skr. KIO) w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
5. Odwołujący przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 PZP, albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowień SIWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 180 - 186 PZP.
9. Skarga do sądu przysługuje stronom, oraz uczestnikom postępowania odwoławczego na orzeczenie KIO. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 198a - 198g PZP.

## **Rozdział 16. Wzór umowy lub istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza po przekazaniu informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty lecz nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. W szczególnie uzasadnionych wypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy po upływie terminu związania ofertą.
3. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
4. Treść zawartej umowy będzie zgodna z treścią załącznika nr 8a do SIWZ – projekt umowy dla części 1 i 8b – projekt umowy dla części 2.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w §9 Projektu umowy.

## Rozdział 17. Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale 5 pkt 1 SIWZ powołuje się na zasoby podmiotów trzecich na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, Zamawiający wymaga podania przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym nazwy tych podwykonawców oraz części zamówienia, której wykonanie zamierza im powierzyć.

## Rozdział 18. Załączniki

Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
Załącznik nr 1	Formularz Oferty
Załącznik nr 1 a	Formularz cenowy dla części 1
Załącznik nr 1 b	Formularz cenowy dla części 2
Załącznik nr 2	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 3	Wykaz głównych usług
Załącznik nr 4	Wykaz osób, które będą realizować zamówienie
Załącznik nr 5	Oświadczenie w zakresie posiadanych uprawnień
Załącznik nr 6	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 7	Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik nr 8 a	Projekt umowy dla części 1
Załącznik nr 8 b	Projekt umowy dla części 2
Załącznik nr 9	Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi

Załącznik nr 1 do SIWZ

## FORMULARZ OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania: **„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o.

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

I.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres oraz NIP i REGON:

Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

1. zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia;
2. całe niniejsze zamówienie zostanie wykonane na podstawie treści: SIWZ, wyjaśnień i zmian do SIWZ oraz na podstawie złożonej oferty;
3. gwarantuję wykonanie niniejszego zamówienia w terminie:

**w przypadku składania oferty na część 1**

- a. 9 miesięcy od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia – dostarczenie do siedziby Zamawiającego dokumentacji projektowej dla każdego z zadań w zakresie niezbędnym do realizacji, z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami, prawomocnym pozwoleniem na budowę w oryginale wydanymi na Zamawiającego.
- b. 48 miesięcy od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia – sprawowanie nadzoru autorskiego.

**w przypadku składania oferty na część 2**

- a. 9 miesięcy od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia – dostarczenie do siedziby Zamawiającego dokumentacji projektowej dla każdego z zadań w zakresie niezbędnym do realizacji, z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami, prawomocnym pozwoleniem na budowę w oryginale wydanymi na Zamawiającego.
  - b. 48 miesięcy od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia – sprawowanie nadzoru autorskiego.
4. cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:
- dla części 1:**..... brutto PLN (słownie: ..... PLN), w tym stawka podatku VAT 23%,  
wyszczególnienie cen za wykonanie dokumentacji projektowej i nadzór autorski w odniesieniu do poszczególnych zadań znajduje się w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1a do SIWZ
- dla części 2:**..... brutto PLN (słownie: ..... PLN), w tym stawka podatku VAT 23%,  
wyszczególnienie cen za wykonanie dokumentacji projektowej i nadzór autorski w odniesieniu do poszczególnych zadań znajduje się w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1b do SIWZ;
5. na wykonany przedmiot zamówienia udzielam(y) 36-miesięcznej gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne, licząc od daty podpisania „protokołu odbioru” dokumentacji projektowej;
  6. w związku z art. 558 §1 k.c., wyrażam(y) zgodę na rozszerzenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi do czasu upływu okresu udzielonej gwarancji jakości, o której mowa powyżej w pkt. 5;
  7. niniejsza oferta jest ważna przez 60 dni;
  8. akceptuję(emy) bez zastrzeżeń projekt umowy stanowiący załącznik nr 8a dla części 1 i 8b dla części 2 do SIWZ;
  9. w przypadku wybrania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną podane przez Zamawiającego;
  10. składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]\*
  11. nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;
  12. na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2013r.poz. 907 ze zm.), [żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji]/ [wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]\*:

l.p.	oznaczenie rodzaju informacji	strony w ofercie wyrażone cyfrą	
		od	do



--	--	--	--

*Jeżeli Wykonawca pozostawi powyższą tabelę niewypełnioną, to Zamawiający przyjmie, iż żadne z informacji nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa.*

13. [nie zamierzam(y) powierzyć do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia]  
/ [zamierzam(y) powierzyć wykonanie części niniejszego zamówienia podwykonawcom]\*

<p><u>nazwa części zamówienia</u> przewidziana do wykonania przez podwykonawcę</p>
<p><u>nazwa podwykonawcy</u> (należy podać w sytuacji, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby podwykonawcy w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu)</p>

*Jeżeli Wykonawca pozostawi powyższą tabelę niewypełnioną to Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca samodzielnie zrealizuje całe niniejsze zamówienie.*

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

\*niewłaściwe skreślić

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi

Załącznik nr 1a do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY dla części 1**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania: „Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”

L.p.	Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na:	Cena netto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej	Cena brutto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej ( w tym VAT 23%)	Cena netto w PLN za pełnienie nadzoru autorskiego	Cena brutto w PLN za pełnienie nadzoru autorskiego (w tym VAT 23%)	Wartość netto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego	Wartość brutto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego
1	2	3	4	5(max.5% z kol 3)	6 (kol. 5 +kol 5x23%)	7(3+5)	8 (4+6)
1.	Część 1 Zadanie 1. Budowa kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Malczewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Rzgowskiej						
2.							

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

		w ulicy Siemiradzkiego na odcinku od ul. Siedleckiej do ul. Doroszewskiego						
3.		Zadanie 3. Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w drodze dojazdowej (dz. Nr 438/5) do posesji przy ul. Ogińskiego 25, 25A i 25B						
Suma:								

**UWAGA! Wartość za pełnienie nadzoru autorskiego uwzględniona w cenie oferty, nie może przekraczać 5% wartości usługi wykonania dokumentacji projektowej. W przypadku niespełniania w/w wymogu, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ na podstawie art. 89 ust 1 pkt 1) PZP. Sumę z kolumny 8 należy wpisać do Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1 do SIWZ).**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi

Załącznik nr 1b do SIWZ

**FORMULARZ CENOWY dla części 2**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania: „Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”

L.p.	Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na:	Cena netto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej	Cena brutto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej ( w tym VAT 23%)	Cena netto w PLN za pełnienie nadzoru autorskiego	Cena brutto w PLN za pełnienie nadzoru autorskiego ( w tym VAT 23%)	Wartość netto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego	Wartość brutto w PLN za opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego
1	2	3	4	5(max.5% z kol 3)	6 (kol. 5 +kol 5x23%)	7(3+5)	8 (4+6)
1.	Część 2	Zadanie 1. Budowa wodociągu w ul. Sukienniczej na odcinku od istniejącego wodociągu w ul. Franciszkańskiej do istniejącego wodociągu w ul. Kowalskiej w Łodzi					
2.		Zadanie 2. Budowa sieci wodociągowej w ul. Bocznej na odcinku od ul. Gościńiec do posesji nr 29 w Łodzi					

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

3.	Zadanie 3. Budowa sieci wodociągowej w ul. Adwokackiej na odcinku od ulicy Urzędniczej do ul. Zgierskiej w Łodzi						
4.	Zadanie 4. Budowa sieci wodociągowej w ul. Tabelowej na odcinku od wysokości pos. 24 do spięcia z magistralą w Łodzi						
Suma:							

**UWAGA! Wartość za pełnienie nadzoru autorskiego uwzględniona w cenie oferty, nie może przekraczać 5% wartości usługi wykonania dokumentacji projektowej. W przypadku niespełnienia w/w wymogu, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ na podstawie art. 89 ust 1 pkt 1) PZP. Sumę z kolumny 8 należy wpisać do Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1 do SIWZ).**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					

---

2.					
----	--	--	--	--	--

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi

## Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

dla części .....

I.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Oświadczamy, że:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego, stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2013r., poz. 907 ze zm.) spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu dla zadania: **„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Wykaz wykonanych głównych usług

dla części .....

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego pod nazwą „**Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam(y), że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonałem (liśmy) następujące zamówienia:

l.p.	przedmiot zamówienia (usługi główne)	data wykonania (dd/mm/rrrr)	długość sieci (km)	odbiorca zamówienia

Oświadczam(y), że polegam na wiedzy i doświadczeniu:

- a. poz. .... wyказу stanowi doświadczenie Wykonawcy/Wykonawców\* składającego/składających ofertę,

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”



- b. poz. .... wykazu jest doświadczeniem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, na potwierdzenie czego załączam/y\* pisemne zobowiązanie o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 7. SIWZ.

(\*) - niewłaściwe skreślić

1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty dowody dotyczących wskazanych usług, określających, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty. **Za główne usługi, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie i załączenia w/w dowodów uznaje się co najmniej usługi niezbędne do wykazania spełniania warunku określonego w Rozdziale 5 pkt 1 b SIWZ;**

Dowodami, o których mowa powyżej są:

- a. poświadczenie,
- b. oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a.

W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego dostawy wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej

2. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów zobowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji wymaganych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów to dokumenty, o których mowa powyżej w pkt 1 winny być wystawione na ten podmiot.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Wykaz osób

dla części .....

Które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonywania zamówienia, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

I.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania „**Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam(y), że w realizacji niniejszego zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby:

I.p.	Imię i nazwisko	kwalifikacje zawodowe (nazwa uprawnień i data ich uzyskania)	Doświadczenie	podstawa dysponowania osobami

Jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy realizacji zamówienia, należy wskazać, które z wyżej wymienionych osób zostały udostępnione przez inne podmioty oraz załączyć pisemne zobowiązania tego podmiotu.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Oświadczenie w zakresie posiadania uprawnień przez osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia

dla części .....

l.p.	Nazwa (y) Wykonawcy (ów):	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania: **„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam(y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Podpisy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu

I.p.	Nazwa Wykonawcy:	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania **„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania w związku z okolicznościami, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2013 r. poz. 907, ze zm.).

Podpisy:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data
1.					
2.					

W przypadku Wykonawców wspólnie biorących udział w postępowaniu niniejsze oświadczenie jest składane przez każdego z nich z osobna.

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

I.p.	Nazwa Wykonawcy:	Adres:

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego dla zadania „**Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, ja/my\* niżej podpisany/i\* oświadczam/my\*, że na dzień składania ofert wykonawca:

**nie należy** do grupy kapitałowej\*\* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 ze zm.)

**należy** do grupy kapitałowej\*\* w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 ze zm.), w której skład wchodzi następujące podmioty:

1).....

2).....

3).....

\*niepotrzebne skreślić lub pominąć

\*\*zgodnie z art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. nr 50, poz. 331, z późn. zm.) przez grupę kapitałową rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.

Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy	Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data

W przypadku Wykonawców wspólnie biorących udział w postępowaniu niniejsze oświadczenie jest składane przez każdego z nich z osobna.

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Projekt umowy nr .....(dla części 1)

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Łódzką Spółką Infrastrukturalną sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 190, NIP: 725-19-06-517, REGON: 100077301, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000243066, z kapitałem zakładowym w wysokości: 917 880 000,00 PLN, reprezentowaną przez:

..... – .....

..... – .....

zwaną dalej Zamawiającym,

a firmą ....., z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ..... pod KRS nr: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości: ..... PLN, reprezentowaną przez:

.....,

zwaną dalej Wykonawcą

Działając na podstawie art. .... ustawy z dnia 29 stycznia 2004 prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013r. poz. 907 ze zm.) , specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej SIWZ) z dnia ..... i oferty Wykonawcy z dnia ..... Strony zawierają niniejszą umowę.

### §1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- 1) opracowanie kompleksowych projektów budowlano - wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwaną dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) umożliwiające realizację inwestycji, zawierające niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, uzgodnienia, decyzje, prawomocne pozwolenia na budowę dla:

**Zadanie 1 – kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Malczewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Rzgowskiej**

**Zadanie 2 – kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Siemiradzkiego na odcinku od ul. Siedleckiej do ul. Doroszewskiego**

**Zadanie 3 – kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w drodze dojazdowej (dz. Nr 438/5) do posesji przy ul. Ogińskiego 25, 25A i 25B**

- 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, na wniosek Zamawiającego, na zasadach określonych w załączniku nr 4 do umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy określa załącznik nr 2 do umowy.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.

## **§2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową, o której mowa w §1 ust. 1, pkt 1):
  - 1) w wersji papierowej – po 4 kompletne egzemplarze dla każdego z zadań, o których mowa §1 ust. 1 pkt 1);
  - 2) w wersji elektronicznej, tj. na płytach CD lub DVD, w formacie umożliwiającym edycję za pomocą jednego z posiadanych przez Zamawiającego oprogramowań (wskazanych w załączniku nr 9 do SIWZ) – po 4 kompletne egzemplarze, w tym 1 egzemplarz w formacie pdf. dla każdego z zadań, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 1);
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu materiały lokalizacyjne wraz z operatem terenowo-prawnym - w formie pisemnej, w 1 egzemplarzu.

## **§3**

### **Terminy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy w terminie do **9 miesięcy** od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia oraz w terminie 60 dni od daty zawarcia umowy przekazania materiałów lokalizacyjnych zgodnie z § 2 ust. 2.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 1) Strony przyjmują datę podpisania protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania bez uwag.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację projektową na 30 dni przed upływem terminu określonego w §3 ust. 1. W terminie 16 dni od dnia złożenia dokumentacji projektowej Zamawiający ją zaakceptuje podpisując protokół odbioru lub zgłosi swoje zastrzeżenia na piśmie wyznaczając termin (maksymalnie 14 dni) na usunięcie wad lub jej uzupełnienie.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru wcześniejszego niż w terminie określonym w ust. 1 każdego zadania z osobna. W takim przypadku sporządzany jest protokół odbioru częściowego dla zadań będących przedmiotem odbioru częściowego. Do odbiorów częściowych mają odpowiednio zastosowanie postanowienia umowy dotyczące odbioru całości dokumentacji.
5. Pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 2) nastąpi na wniosek Zamawiającego złożony do Wykonawcy w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę dla danego zadania. Okres pełnienia nadzoru autorskiego nie może być dłuższy niż 48 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu pełnienia nadzoru autorskiego oraz kwoty wynagrodzenia na warunkach określonych w §9 ust. 1 pkt. 6) niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od nadzoru w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w pkt. II, ppkt. 3 załącznika nr 4 do umowy.

## **§4**

### **Warunki realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego przedmiot niniejszej umowy zgodnie z:

- 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
- 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie,
- 3) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, obowiązującymi przepisami, normami oraz z wymaganiami technicznymi wydanymi przez ZWiK Sp. z o.o., stanowiącymi załącznik nr 9 do SIWZ.

## **§5**

### **Wynagrodzenie/warunki płatności**

1. Łączna wartość wynagrodzenia, jakie może przysługiwać Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, wynosi netto ... PLN, plus należny podatek VAT 23% , co stanowi kwotę brutto: ... PLN (słownie: ... złotych), zgodnie ze szczegółową wyceną zawartą w Ofercie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy. W tym:
  - 1) łączna wartość wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowej wynosi netto..... PLN, plus należny podatek VAT 23% , co stanowi kwotę brutto: ... PLN,
  - 2) łączna wartość wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego wynosi netto..... PLN, plus należny podatek VAT 23%, co stanowi kwotę brutto: ... PLN.
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy, stanowi podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1), w szczególności w przypadku, o którym mowa w §3 ust. 2 zdanie 2 i 3.
3. Podstawą do wystawienia faktury, za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy, będzie podpisany „protokół końcowego przeglądu technicznego” inwestycji, potwierdzony przez Wykonawcę inwestycji.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy (tj. opracowanie i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień od instytucji i władz, wraz z opłatami skarbowymi za udzielone pełnomocnictwa oraz przekazanie na rzecz Zamawiającego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o., praw autorskich majątkowych, praw zależnych w zakresie wskazanym w § 7) oraz podatki obowiązujące na terenie RP, w tym podatek VAT. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt. 2) niniejszego paragrafu jest również wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty i opłaty związane z pełnieniem nadzoru autorskiego.
5. Wykonawca do faktur będzie naliczał podatek od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 nr 54, poz. 535 ze zm.). Kwota podatku opisana jest w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Faktury wystawione będą na Zamawiającego – Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o., i dostarczane do siedziby Zamawiającego w Łodzi z potwierdzonym „protokołem odbioru” przedmiotu, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy.
7. Płatności regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia oryginału prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.



## §6

### Warunki odbioru

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 pkt. 1), tj. kompletne dokumentacje projektowe niezbędne do realizacji inwestycji wraz z częścią kosztową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zawierające komplet opinii, decyzji administracyjnych, prawomocne pozwolenia na budowę w oryginale, wydane na Zamawiającego - w jego siedzibie w terminie określonym w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Każdą dokumentację należy zaopatrzyć oświadczeniem o jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć, oraz oświadczeniem, że została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z wiedzą techniczną.
3. Podpisanie przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania, uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za realizację całości przedmiotu niniejszej umowy określonego w §5 ust. 1 pkt. 1) lub odrębnie dla każdego zadania zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania w sytuacji stwierdzenia niezgodności przekazanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszą umową lub w przypadku jej niekompletności. Wówczas Zamawiający zgłosi swoje zastrzeżenia na piśmie w odrębnym protokole w terminie 16 dni od dnia złożenia dokumentacji, wyznaczając termin (maksymalnie 14 dni) na usunięcie wad lub jej uzupełnienie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad i usterek w wyznaczonym terminie uznaje się, iż Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy.
5. W wyznaczonym terminie Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wykonany przedmiot umowy i dopiero wówczas zostanie podpisany protokół odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania bez uwag.
6. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wadami dokumentacji projektowej. Aprobata Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację przedmiotu umowy.

## §7

### Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie Autora do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory wykorzystywane przy wykonaniu przedmiotu umowy, a które nie zostały dostarczone przez Zamawiającego lub osoby trzecie (np. urzędy), zostały stworzone przez Wykonawcę i przysługują mu do nich wyłączne prawa autorskie.
3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją projektową przekazuje na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji

projektowej, stanowiącej podstawę do realizacji inwestycji, w ramach wynagrodzenia opisanego w §5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy, w zakresie:

- 1) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej, w postaci cyfrowego zapisu dokumentacji, zarówno poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności pamięć USB, CD, DVD, czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera), jak i poprzez udostępnianie dokumentacji jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie projektu na serwerze, jednostkach roboczych, w sieci Internet, Intranet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM);
  - 2) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej w postaci materialnych nośników projektu, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego;
  - 3) prawa do rozpowszechniania dokumentacji projektowej, zarówno w formie materialnych nośników, jak i w postaci cyfrowej, przez publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 4) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono przez wprowadzenie do obrotu, udzielenie licencji, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji, jak i jej cyfrowej postaci.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji projektowej bez uszczerbku dla prawa do dokumentacji projektowej w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne). Wykonawca w szczególności wyraża zgodę na dokonywanie zmian i przeróbek w przekazanej dokumentacji projektowej wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, materiałów, ograniczania wydatków, wprowadzania zaleceń, zwielokrotniania projektu w postaci cyfrowej itp., jak również udostępnianie projektu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej.
5. Dokumentacja projektowa wykonana w ramach umowy może być wykorzystywana przez Zamawiającego bez żadnych ograniczeń do dalszych prac związanych realizacją inwestycji, a także przez osoby trzecie po wprowadzeniu jej do obrotu i przeniesieniu na te osoby praw autorskich, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
6. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa powyżej, na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej.
7. Zamawiający ma prawo dalszej sprzedaży, udzielenia licencji, najmu, użyczenia dokumentacji projektowej w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody Wykonawcy i upoważnienia do wykonywania czynności z zakresu zmian, adaptacji, uzupełnień i opracowań dzieła osobie mającej uprawnienia i doświadczenie przy projektowaniu i nadzorowaniu sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w podobnym zakresie.
8. Wykonawca, działając w oparciu o posiadane uprawnienia, gwarantuje i upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w szczególności do:
- a. decydowania o nienaruszalności treści i formy dokumentacji projektowej;

- b. decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z dokumentacji projektowej.

## **§8**

### **Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy**

1. Do kierowania pracami projektowymi, stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się wiodącego Projektanta:....., który w okresie realizacji umowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest: .....
3. Wykonawca może dokonywać zmiany wiodącego Projektanta jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany wiodącego Projektanta Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające kwalifikacje zgodne z wymogami zawartymi w SIWZ. Zmiana Projektanta nie może mieć wpływu na zmianę terminu przekazania kompletnej dokumentacji projektowej, określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Projektanta, składając żądanie na piśmie, jeżeli uzna, że Projektant nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Wówczas Wykonawca obowiązany jest zmienić Projektanta zgodnie z żądaniem Zamawiającego, w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-2 niniejszego paragrafu, nie wymaga pisemnej zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

## **§9**

### **Zmiany do umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmiany terminu określonego w §3 ust. 1 i 3 niniejszej umowy dla całości dokumentacji projektowej lub danego zadania, spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego lub Wykonawcy, w szczególności:
    - a) konieczność udzielenia zamówień dodatkowych, których wykonanie wpłynie na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
    - b) przedłużający się termin uzyskania uzgodnień, postanowień i decyzji wydawanych przez Organy Administracyjne, gestorów sieci oraz innych podmiotów których uzgodnienia są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
    - c) trudności terenowo – prawne,
    - d) konieczność zmiany wcześniej przyjętych i zaakceptowanych rozwiązań;
  - 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy oraz przedstawionych rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej dla całości dokumentacji projektowej lub danego zadania, przy czym zmiana taka może być spowodowana wyłącznie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
    - a) trudnościami uzyskania prawa do dysponowania terenem dla planowanej inwestycji,
    - b) warunkami geologicznymi,
    - c) ewentualnymi kolizjami z projektowaną i istniejącą infrastrukturą,

W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu i wynagrodzenia, pod warunkiem, że taka zmiana zakresu przedmiotu umowy wpływa na termin lub kwotę wynagrodzenia. W takim przypadku wynagrodzenie będzie obliczane na podstawie Środowiskowych Zasad Wyceny Prac Projektowych.

- 3) zwiększeniu stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia netto Wykonawcy;
  - 4) zmniejszeniu stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy;
  - 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej na terytorium RP waluty, zgodnie z obowiązującym wskaźnikiem przeliczeniowym;
  - 6) zmiany terminu świadczenia usługi pełnienia nadzoru autorskiego w przypadku zmiany terminu realizacji robót, których dotyczy dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy oraz zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego (określonego w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy). Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi o wartość kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni kwartał poprzedzający zawarcie aneksu do umowy.
2. Zmiany do umowy określone w ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy i muszą być udokumentowane.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) i 2) niniejszego paragrafu, winny zostać udokumentowane przez Wykonawcę na piśmie, w sposób nie budzący wątpliwości. Pismo zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego w Łodzi nie później niż na 7 dni przed upływem terminu określonego w §3 ust. 1 i 3 niniejszej umowy.

## **§10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy bądź jej części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto:
    - a) określonego w §5 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy - dla całości przedmiotu umowy, lub
    - b) zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy - dla danego zadania
 bez dodatkowego wezwania, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy;
  - 2) przekroczenia terminu dostarczenia Zamawiającemu całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej dla danego zadania (opisanego w § 1 ust. 1), o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto:
    - a) określonego w §5 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy - dla całości przedmiotu umowy, lub
    - b) zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy - dla danego zadania,
 za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) przekroczenia wyznaczonego zgodnie z §12 ust. 4 niniejszej umowy terminu na usunięcie wad projektowych, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto:

- a) określonego w §5 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy dla całości przedmiotu umowy,  
lub
  - b) zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy-  
dla danego zadania,  
za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązań wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur, o kwotę naliczonych kar umownych, bez potrzeby wykazywania poniesionej szkody i składania przez strony dodatkowych oświadczeń, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  3. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt. 2) i/lub 3) niniejszego paragrafu, wyniosą więcej niż 10% wynagrodzenia brutto za opracowanie dokumentacji projektowej, określonego w §5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy na zasadach określonych w §11 niniejszej umowy.
  4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **§11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wówczas:
  - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) w celu określenia, jaką część umowy należy uznać za wykonaną i określenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tego tytułu, powołana zostanie komisja, w której skład wchodzić będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy wskazani w §8 niniejszej umowy, a stopień zaawansowania wykonanych prac oraz wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostaną zatwierdzone przez Strony protokolarnie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
  - 1) gdy zostanie zlikwidowana firma Wykonawcy albo zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
  - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli;
  - 3) zaistnienia sytuacji, o której mowa w §10 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem, w terminie 30 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.

## **§12**

### **Odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej, zmniejszające jej wartość lub użyteczność, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

2. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona do czasu upływu okresu gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Okres zgłaszania wad przez Zamawiającego zakończy się wraz z upływem okresu gwarancji za wady obiektu wykonanego na podstawie dokumentacji projektowej, jednak nie później niż 36 miesięcy od daty podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w § 6 ust. 3, i w tym okresie mogą być zgłaszane wady do usunięcia przez Wykonawcę w ramach udzielonej przez niego gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
4. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację projektową, a wady tej nie mógł stwierdzić, przyjmując dokumentację, może wezwać pisemnie Wykonawcę, aby w wyznaczonym terminie usunął stwierdzone wady na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym nakładów finansowych. Po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiający może naliczyć kary umowne, o których mowa w §10 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy lub odstąpić od umowy w części dotyczącej wadliwej dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli stwierdzona wada uniemożliwia realizację inwestycji na jej podstawie oraz naliczyć karę umowną, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania wyboru sankcji względem Wykonawcy, określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, jeśli nie usunie on wady w wyznaczonym terminie.
6. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania z tytułu szkody spowodowanej wadami dokumentacji projektowej.
7. Po stwierdzeniu usunięcia wad strony sporządzają „protokół usunięcia wad”.
8. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych przy realizowaniu inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy i wynikających z wad projektowych, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ich wykonaniem.

### **§13**

#### **Postanowienia dotyczące podwykonawców**

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om wykonanie części przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że przed zawarciem umowy z podwykonawcą uzyska pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy określający część zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, wraz ze wskazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania oraz projektem umowy, która będzie zawarta z podwykonawcą(ami).
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji na piśmie, w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku wraz z projektem umowy, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu jeden egzemplarz umowy zawartej z podwykonawcą(ami) (wraz ze wszelkimi załącznikami i danymi) lub jej uwierzytelniony odpis, w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą na warunkach określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. Pod rygorem nieważności, Wykonawca nie ma prawa zmienić postanowień umowy zawartej z podwykonawcą, jeśli nie uzyska zgody Zamawiającego na dokonanie zmiany.

5. W razie zmiany podwykonawcy, który jednocześnie zgodnie z art. 26 ust. 2b PZP będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować innego podwykonawcę, spełniającego warunki określone w SIWZ na dzień podjęcia decyzji o zmianie podwykonawcy i przedłożyć Zamawiającemu wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty określone w SIWZ.
6. Wykonanie przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniem samego Wykonawcy.
7. Za wykonanie przez podwykonawcę przedmiotu umowy przysługiwać mu będzie wynagrodzenie należne od Wykonawcy.
8. Za zobowiązania Wykonawcy względem podwykonawcy odpowiedzialny jest wyłącznie Wykonawca.
9. Zapisy niniejszego paragrafu nie stanowią podstawy do powstania odpowiedzialności Zamawiającego wobec podwykonawcy.

#### **§14<sup>1</sup>**

##### **Podmioty wspólnie realizujące umowę**

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2, będzie....., z siedzibą ....., reprezentowany przez .....
4. Postanowienia umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.

#### **§15**

##### **Inne postanowienia umowy**

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, zarówno w całości, jak i w części, jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

#### **§16**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

---

<sup>1</sup>Pozostawić w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę

2. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej, z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 8 ust. 6 niniejszej umowy.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia przez Strony.
6. Załącznikami do Umowy są:
  - 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami;
  - 2) Załącznik nr 2 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i zmianami,
  - 3) Załącznik nr 3 - Pełnomocnictwo udzielone Wykonawcy przez Zamawiającego do występowania przed organami administracyjnymi w imieniu Zamawiającego,
  - 4) Załącznik nr 4 -Zasady pełnienia nadzoru autorskiego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Załącznik nr 3 do Umowy nr.....

**BAO-KB-0292-...../2014**

**PEŁNOMOCNICTWO NR ...../.....**

Ja, niżej podpisany, ..... – Prezes jednoosobowego Zarządu, działając w imieniu „Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej” sp. z o.o., z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 190, zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod pozycją nr 0000243066, NIP 725-19-06-517, wysokość kapitału zakładowego: 917 880 000,00 PLN, na mocy umowy nr ....., zawartej w dniu ..... z Wykonawcą: ..... / nazwa Wykonawcy/, dotyczącej ..... / przedmiot umowy/

**niniejszym udzielam przedstawicielowi Wykonawcy Panu/ Pani .....,**

zamieszkałemu / zamieszkałej .....,

legitymującemu / legitymującej się dokumentem tożsamości /typ dokumentu, seria i numer/ ..... wydanym przez .....,

---

**P E Ł N O M O C N I C T W A**

**do dokonywania następujących czynności:**

***do występowania w imieniu Zamawiającego, tj. Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o. o. przed organami administracji publicznej wszystkich instancji, w celu uzyskiwania wymaganych decyzji, opinii i uzgodnień dokumentacji projektowej, w tym w szczególności uzgodnienia Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej, umożliwiających Pełnomocnikowi uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz Zamawiającego, a także do występowania w imieniu Zamawiającego, tj. Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Spółka z o.o. przed osobami fizycznymi, osobami prawnymi, a także jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, w celu uzyskania wszelkich zgód, opinii oraz innych dokumentów niezbędnych do wykonywania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.***

Warunki szczególne udzielonego pełnomocnictwa:

- Pełnomocnictwo niniejsze upoważnia / nie upoważnia\* do ustanawiania dalszych pełnomocników.
- Pełnomocnictwo może być wypowiedziane w każdym czasie z zachowaniem formy pisemnej.
- Pełnomocnictwo obowiązuje do odwołania / do dnia.....\*

Łódź, dnia .....

Podpis i pieczęć:

Niniejsze pełnomocnictwo zostało wpisane w Rejestrze pełnomocnictw prowadzonym przez Biuro Organizacji „Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej” sp. z o.o. (Sekretariat Spółki) pod pozycją nr .....

\* - *niepotrzebne skreślić*

**Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn.: .....**

**I.**

1. Nadzór autorski z ramienia Wykonawcy pełnić będzie autor (autorzy) projektu, a w przypadku jego braku osoba wyznaczona przez Wykonawcę, z zachowaniem zasad określonych w § 4 umowy.
2. Zakres nadzoru autorskiego obejmować będzie:
  - 1) pełnienie nadzoru nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych, funkcjonalnych oraz technologicznych z dokumentacją projektową w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
  - 2) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy, który realizować będzie inwestycję, wątpliwości powstałych w toku realizacji prac;
  - 3) sporządzanie opracowań korygujących dokumentację projektową, w sytuacjach nie wynikających z wad w pierwotnie wykonanym projekcie;
  - 4) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Zamawiającego;
  - 5) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej nowych pozwoleń, a w przypadku konieczności wprowadzenia zmian istotnych, przygotowanie dokumentacji zamiennej i wszelkich wystąpień do instytucji opiniujących i organu wydającego pozwolenia,
  - 6) udział w naradach na budowie, w siedzibie Zamawiającego oraz wszystkich innych spotkaniach związanych z realizacją inwestycji, na żądanie Zamawiającego;
  - 7) niezwłoczne informowanie Zamawiającego i Wykonawcy realizującego inwestycję o wszelkich dostrzeżonych błędach realizacji inwestycji, w szczególności o rozbieżnościach z dokumentacją projektową;
  - 8) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub robót dodatkowych bądź zamiennych, nieprzewidzianych umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą realizującym inwestycję;
  - 9) udział w komisjach odbioru technicznego oraz odbiorze inwestycji i przekazaniu jej do eksploatacji, na żądanie Zamawiającego.

**II.**

1. Sprawowanie nadzoru autorskiego może nastąpić na wniosek Zamawiającego, w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, nie później jednak niż w ciągu 48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przystąpieniu do realizacji inwestycji, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę o konieczności przystąpienia do sprawowania nadzoru autorskiego na warunkach i zasadach wskazanych w niniejszym załączniku, wówczas Wykonawca przystąpi do pełnienia nadzoru w terminie 14 dni od daty zawiadomienia.
3. W przypadku, gdy w ciągu: 3 lat od ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę h, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy,

Zamawiający odstąpi lub zaniecha realizacji inwestycji, Zamawiający ma prawo odstąpić od żądania sprawowania nadzoru autorskiego. Oświadczenie o odstąpieniu zostanie złożone w ciągu 2 miesięcy od daty podjęcia decyzji przez Zamawiającego o zaniechaniu lub odstąpieniu od realizacji inwestycji, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy.

### III.

1. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie nadzoru autorskiego będzie „protokół końcowego przeglądu technicznego” inwestycji, potwierdzony przez Wykonawcę realizującego inwestycję.
2. Fakturę należy wystawić na adres siedziby Zamawiającego i złożyć w jego siedzibie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt. 2) umowy, zostanie Wykonawcy zapłacone przelewem na konto, w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego, faktury korygującej.

### IV.

W trakcie sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykorzystania posiadanej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z dobrze pojętym interesem Zamawiającego,
- 2) stawiania się na budowie na każde wezwanie Zamawiającego,
- 3) zachowania tajemnicy w pełnym zakresie we wszystkich sprawach związanych z realizacją inwestycji, z wyjątkiem materiałów oraz informacji przekazywanych upoważnionym organom administracji i władzom państwowym.

### V.

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) 100,00 PLN brutto (*słownie: sto złotych*) - w przypadku nieprzybycia na wezwanie Zamawiającego, za każdy przypadek oddzielnie,
  - 2) 20% wynagrodzenia brutto zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy – dla danego zadania, za każdą nieprawidłowość w pełnieniu obowiązków wynikających w pkt. I, zgłoszoną przez Zamawiającego na piśmie wraz z argumentacją.
  - 3) w przypadku 3-krotnego nieprzybycia, o którym mowa w niniejszym rozdziale pkt. 1 ppkt. 1) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części dotyczącej sprawowania nadzoru autorskiego i naliczyć karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2) umowy,
  - 4) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od pełnienia nadzoru z przyczyn leżących po jego stronie lub odstąpienia od jego pełnienia przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, z wyłączeniem przypadku wskazanego w pkt. 1 ppkt. 3), Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 100% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2) umowy.

2. Zasady zapłaty kar umownych oraz kwestię dotyczącą dochodzenia ewentualnego odszkodowania reguluje §7 umowy.

**VI.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym załączniku, w szczególności w zakresie odpowiedzialności projektanta za wadliwe wykonanie nadzoru autorskiego, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Zamawiający: Łódzka Spółka Infrastrukturalna sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi

## Projekt umowy nr .....(dla części 2)

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Łódzką Spółką Infrastrukturalną sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 190, NIP: 725-19-06-517, REGON: 100077301, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS nr: 0000243066, z kapitałem zakładowym w wysokości: 917 880 000,00 PLN, reprezentowaną przez:

..... – .....

..... – .....

zwaną dalej Zamawiającym,

a firmą ....., z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców ..... pod KRS nr: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości: ..... PLN, reprezentowaną przez:

.....,

zwaną dalej Wykonawcą

Działając na podstawie art. .... ustawy z dnia 29 stycznia 2004 prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013r. poz. 907 ze zm.) , specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej SIWZ) z dnia ..... i oferty Wykonawcy z dnia ..... Strony zawierają niniejszą umowę.

### §1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- 1) opracowanie kompleksowych projektów budowlano - wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwanych dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) umożliwiające realizację inwestycji, zawierające niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, uzgodnienia, decyzje, prawomocne pozwolenia na budowę dla:

**Zadanie 1 – wodociągu w ul. Sukienniczej na odcinku od istniejącego wodociągu w ul. Franciszkańskiej do istniejącego wodociągu w ul. Kowalskiej w Łodzi;**

**Zadanie 2 – sieci wodociągowej w ul. Bocznej na odcinku od ul. Gościniec do posesji nr 29 w Łodzi;**

**Zadanie 3 –sieci wodociągowej w ul. Adwokackiej na odcinku od ul. Urzędniczej do ul. Zgierskiej w Łodzi;**

**Zadanie 4 – sieci wodociągowej w ul. Tabelowej na odcinku od wysokości pos. 24 do spięcia z magistralą w Łodzi.**

- 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, na wniosek Zamawiającego, na zasadach określonych w załączniku nr 4 do umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy określa załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.

## **§2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową, o której mowa w §1 ust. 1, pkt 1):
  - 1) w wersji papierowej – po 4 kompletne egzemplarze dla każdego z zadań, o których mowa §1 ust. 1 pkt 1);
  - 2) w wersji elektronicznej, tj. na płytach CD lub DVD, w formacie umożliwiającym edycję za pomocą jednego z posiadanych przez Zamawiającego oprogramowań (wskazanych w załączniku nr 9 do SIWZ) – po 4 kompletne egzemplarze, w tym 1 egzemplarz w formacie pdf. dla każdego z zadań, o których mowa §1 ust. 1 pkt. 1);
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu materiały lokalizacyjne wraz z operatem terenowo-prawnym - w formie pisemnej, w 1 egzemplarzu.

## **§3**

### **Terminy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy w terminie do **9 miesięcy** od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia oraz w terminie 60 dni od daty zawarcia umowy przekazania materiałów lokalizacyjnych zgodnie z § 2 ust. 2.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 1) Strony przyjmują datę podpisania protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania bez uwag.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać dokumentację projektową na 30 dni przed upływem terminu określonego w §3 ust. 1. W terminie 16 dni od dnia złożenia dokumentacji projektowej Zamawiający ją zaakceptuje podpisując protokół odbioru lub zgłosi swoje zastrzeżenia na piśmie wyznaczając termin (maksymalnie 14 dni) na usunięcie wad lub jej uzupełnienie.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru wcześniejszego niż w terminie określonym w ust. 1 każdego zadania z osobna. W takim przypadku sporządzany jest protokół odbioru częściowego dla zadań będących przedmiotem odbioru częściowego. Do odbiorów częściowych mają odpowiednio zastosowanie postanowienia umowy dotyczące odbioru całości dokumentacji.
5. Pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 2) nastąpi na wniosek Zamawiającego złożony do Wykonawcy w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę dla danego zadania. Okres pełnienia nadzoru autorskiego nie może być dłuższy niż 48 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu pełnienia nadzoru autorskiego oraz kwoty wynagrodzenia na warunkach określonych w §9 ust. 1 pkt. 6) niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od nadzoru w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w pkt. II, ppkt. 3 załącznika nr 4 do umowy.

#### **§4**

##### **Warunki realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego przedmiot niniejszej umowy zgodnie z:
  - 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
  - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie,
  - 3) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ, obowiązującymi przepisami, normami oraz z wymaganiami technicznymi wydanymi przez ZWiK Sp. z o.o., stanowiącymi załącznik nr 9 do SIWZ.

#### **§5**

##### **Wynagrodzenie/warunki płatności**

1. łączna wartość wynagrodzenia, jakie może przysługiwać Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, wynosi netto ... PLN, plus należny podatek VAT 23% , co stanowi kwotę brutto: ... PLN (słownie: ... złotych), zgodnie ze szczegółową wyceną zawartą w Ofercie, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy. W tym:
  - 1) łączna wartość wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowej wynosi netto..... PLN, plus należny podatek VAT 23% , co stanowi kwotę brutto: ... PLN,
  - 2) łączna wartość wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego wynosi netto..... PLN, plus należny podatek VAT 23%, co stanowi kwotę brutto: ... PLN.
2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy, stanowi podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1), w szczególności w przypadku, o którym mowa w §3 ust. 2 zdanie 2 i 3.
3. Podstawą do wystawienia faktury, za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy, będzie podpisany „protokół końcowego przeglądu technicznego” inwestycji, potwierdzony przez Wykonawcę inwestycji.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy (tj. opracowanie i uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień od instytucji i władz, wraz z opłatami skarbowymi za udzielone pełnomocnictwa oraz przekazanie na rzecz Zamawiającego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o., praw autorskich majątkowych, praw zależnych w zakresie wskazanym w § 7) oraz podatki obowiązujące na terenie RP, w tym podatek VAT. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt. 2) niniejszego paragrafu jest również wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty i opłaty związane z pełnieniem nadzoru autorskiego.
5. Wykonawca do faktur będzie naliczał podatek od towarów i usług zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004 nr 54, poz. 535 ze zm.). Kwota podatku opisana jest w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Faktury wystawione będą na Zamawiającego – Łódzką Spółkę Infrastrukturalną sp. z o.o., i dostarczane do siedziby Zamawiającego w Łodzi z potwierdzonym „protokołem odbioru” przedmiotu, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy.



7. Płatności regulowane będą przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia oryginału prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.

## **§6**

### **Warunki odbioru**

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 pkt. 1), tj. kompletne dokumentacje projektowe niezbędne do realizacji inwestycji wraz z częścią kosztową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zawierające komplet opinii, decyzji administracyjnych, prawomocne pozwolenia na budowę w oryginale, wydane na Zamawiającego - w jego siedzibie w terminie określonym w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Każdą dokumentację należy zaopatrzyć oświadczeniem o jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć, oraz oświadczeniem, że została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z wiedzą techniczną.
3. Podpisanie przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania, uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za realizację całości przedmiotu niniejszej umowy określonego w §5 ust. 1 pkt. 1) lub odrębnie dla każdego zadania zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania w sytuacji stwierdzenia niezgodności przekazanej dokumentacji z obowiązującymi przepisami prawa, niniejszą umową lub w przypadku jej niekompletności. Wówczas Zamawiający zgłosi swoje zastrzeżenia na piśmie w odrębnym protokole w terminie 16 dni od dnia złożenia dokumentacji, wyznaczając termin (maksymalnie 14 dni) na usunięcie wad lub jej uzupełnienie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad i usterek w wyznaczonym terminie uznaje się, iż Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy.
5. W wyznaczonym terminie Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wykonany przedmiot umowy i dopiero wówczas zostanie podpisany protokół odbioru całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego zadania bez uwag.
6. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wadami dokumentacji projektowej. Aprobata Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację przedmiotu umowy.

## **§7**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będzie wolna od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa nie będzie naruszać żadnych praw osób

- trzecich i że prawa autorskie Autora do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory wykorzystywane przy wykonaniu przedmiotu umowy, a które nie zostały dostarczone przez Zamawiającego lub osoby trzecie (np. urzędy), zostały stworzone przez Wykonawcę i przysługują mu do nich wyłączne prawa autorskie.
  3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją projektową przekazuje na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, stanowiącej podstawę do realizacji inwestycji, w ramach wynagrodzenia opisanego w §5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy, w zakresie:
    - 1) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej, w postaci cyfrowego zapisu dokumentacji, zarówno poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności pamięć USB, CD, DVD, czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera), jak i poprzez udostępnianie dokumentacji jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie projektu na serwerze, jednostkach roboczych, w sieci Internet, Intranet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM);
    - 2) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji projektowej w postaci materialnych nośników projektu, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego;
    - 3) prawa do rozpowszechniania dokumentacji projektowej, zarówno w formie materialnych nośników, jak i w postaci cyfrowej, przez publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
    - 4) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono przez wprowadzenie do obrotu, udzielenie licencji, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji, jak i jej cyfrowej postaci.
  4. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji projektowej bez uszczerbku dla prawa do dokumentacji projektowej w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne). Wykonawca w szczególności wyraża zgodę na dokonywanie zmian i przeróbek w przekazanej dokumentacji projektowej wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, materiałów, ograniczania wydatków, wprowadzania zaleceń, zwielokrotniania projektu w postaci cyfrowej itp., jak również udostępnianie projektu osobom trzecim w celu wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej.
  5. Dokumentacja projektowa wykonana w ramach umowy może być wykorzystywana przez Zamawiającego bez żadnych ograniczeń do dalszych prac związanych realizacją inwestycji, a także przez osoby trzecie po wprowadzeniu jej do obrotu i przeniesieniu na te osoby praw autorskich,  
o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
  6. Przejście autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa powyżej, na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej.

7. Zamawiający ma prawo dalszej sprzedaży, udzielenia licencji, najmu, użyczenia dokumentacji projektowej w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych bez zgody Wykonawcy i upoważnienia do wykonywania czynności z zakresu zmian, adaptacji, uzupełnień i opracowań dzieła osobie mającej uprawnienia i doświadczenie przy projektowaniu i nadzorowaniu sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w podobnym zakresie.
8. Wykonawca, działając w oparciu o posiadane uprawnienia, gwarantuje i upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w szczególności do:
  - a. decydowania o nienaruszalności treści i formy dokumentacji projektowej;
  - b. decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z dokumentacji projektowej.

## **§8**

### **Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy**

1. Do kierowania pracami projektowymi, stanowiącymi przedmiot umowy, ze strony Wykonawcy wyznacza się wiodącego Projektanta:....., który w okresie realizacji umowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest: .....
3. Wykonawca może dokonywać zmiany wiodącego Projektanta jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany wiodącego Projektanta Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające kwalifikacje zgodne z wymogami zawartymi w SIWZ. Zmiana Projektanta nie może mieć wpływu na zmianę terminu przekazania kompletnej dokumentacji projektowej, określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Projektanta, składając żądanie na piśmie, jeżeli uzna, że Projektant nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Wówczas Wykonawca obowiązany jest zmienić Projektanta zgodnie z żądaniem Zamawiającego, w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-2 niniejszego paragrafu, nie wymaga pisemnej zmiany niniejszej umowy w formie aneksu.

## **§9**

### **Zmiany do umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w następującym zakresie:
  - 1) zmiany terminu określonego w §3 ust. 1 i 3 niniejszej umowy dla całości dokumentacji projektowej lub danego zadania, spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego lub Wykonawcy, w szczególności:
    - a) konieczność udzielenia zamówień dodatkowych, których wykonanie wpłynie na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
    - b) przedłużający się termin uzyskania uzgodnień, postanowień i decyzji wydawanych przez Organy Administracyjne, gestorów sieci oraz innych podmiotów których uzgodnienia są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

- c) trudności terenowo – prawne,
  - d) konieczność zmiany wcześniej przyjętych i zaakceptowanych rozwiązań;
- 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy oraz przedstawionych rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej dla całości dokumentacji projektowej lub danego zadania, przy czym zmiana taka może być spowodowana wyłącznie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
- d) trudnościami uzyskania prawa do dysponowania terenem dla planowanej inwestycji,
  - e) warunkami geologicznymi,
  - f) ewentualnymi kolizjami z projektowaną i istniejącą infrastrukturą,
- W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu i wynagrodzenia, pod warunkiem, że taka zmiana zakresu przedmiotu umowy wpływa na termin lub kwotę wynagrodzenia. W takim przypadku wynagrodzenie będzie obliczane na podstawie Środowiskowych Zasad Wyceny Prac Projektowych.
- 3) zwiększeniu stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia netto Wykonawcy;
  - 4) zmniejszeniu stawki podatku VAT, jeżeli zmiana taka wynikać będzie ze zmiany przepisów - w takiej sytuacji ulegnie zmianie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy;
  - 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany obowiązującej na terytorium RP waluty, zgodnie z obowiązującym wskaźnikiem przeliczeniowym;
  - 6) zmiany terminu świadczenia usługi pełnienia nadzoru autorskiego w przypadku zmiany terminu realizacji robót, których dotyczy dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy oraz zmiany wysokości wynagrodzenia z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego (określonego w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy). Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi o wartość kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni kwartał poprzedzający zawarcie aneksu do umowy.
2. Zmiany do umowy określone w ust. 1 wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy i muszą być udokumentowane.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) i 2) niniejszego paragrafu, winny zostać udokumentowane przez Wykonawcę na piśmie, w sposób nie budzący wątpliwości. Pismo zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego w Łodzi nie później niż na 7 dni przed upływem terminu określonego w §3 ust. 1 i 3 niniejszej umowy.

## **§10**

### **Kary umowne**

- 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
    - 1) odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy bądź jej części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto:
      - a) określonego w §5 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy - dla całości przedmiotu umowy, lub
      - b) zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy - dla danego zadania
- bez dodatkowego wezwania, w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy;

- 2) przekroczenia terminu dostarczenia Zamawiającemu całości dokumentacji projektowej lub dokumentacji projektowej dla danego zadania (opisanego w § 1 ust. 1), o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto:
  - a) określonego w §5 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy - dla całości przedmiotu umowy, lub
  - b) zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy- dla danego zadania,za każdy dzień opóźnienia;
- 3) przekroczenia wyznaczonego zgodnie z §12 ust. 4 niniejszej umowy terminu na usunięcie wad projektowych, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto:
  - a) określonego w §5 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy dla całości przedmiotu umowy, lub
  - b) zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy- dla danego zadania,za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązań wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur, o kwotę naliczonych kar umownych, bez potrzeby wykazywania poniesionej szkody i składania przez strony dodatkowych oświadczeń, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt. 2) i/lub 3) niniejszego paragrafu, wyniosą więcej niż 10% wynagrodzenia brutto za opracowanie dokumentacji projektowej, określonego w §5 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy na zasadach określonych w §11 niniejszej umowy.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **§11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wówczas:
  - 1) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) w celu określenia, jaką część umowy należy uznać za wykonaną i określenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tego tytułu, powołana zostanie komisja, w której skład wchodzić będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy wskazani w §8 niniejszej umowy, a stopień zaawansowania wykonanych prac oraz wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostaną zatwierdzone przez Strony protokolarnie.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku:
  - 1) gdy zostanie zlikwidowana firma Wykonawcy albo zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
  - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli;
  - 3) zaistnienia sytuacji, o której mowa w §10 ust. 3 niniejszej umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem, w terminie 30 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy.

## **§12**

### **Odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej, zmniejszające jej wartość lub użyteczność, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona do czasu upływu okresu gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Okres zgłaszania wad przez Zamawiającego zakończy się wraz z upływem okresu gwarancji za wady obiektu wykonanego na podstawie dokumentacji projektowej, jednak nie później niż 36 miesięcy od daty podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w § 6 ust. 3, i w tym okresie mogą być zgłaszane wady do usunięcia przez Wykonawcę w ramach udzielonej przez niego gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
4. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację projektową, a wady tej nie mógł stwierdzić, przyjmując dokumentację, może wezwać pisemnie Wykonawcę, aby w wyznaczonym terminie usunął stwierdzone wady na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym nakładów finansowych. Po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiający może naliczyć kary umowne, o których mowa w §10 ust. 1 pkt. 3) niniejszej umowy lub odstąpić od umowy w części dotyczącej wadliwej dokumentacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli stwierdzona wada uniemożliwia realizację inwestycji na jej podstawie oraz naliczyć karę umowną, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt. 1) niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania wyboru sankcji względem Wykonawcy, określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, jeśli nie usunie on wady w wyznaczonym terminie.
6. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania z tytułu szkody spowodowanej wadami dokumentacji projektowej.
7. Po stwierdzeniu usunięcia wad strony sporządzają „protokół usunięcia wad”.
8. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych przy realizowaniu inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy i wynikających z wad projektowych, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ich wykonaniem.

## **§13**

### **Postanowienia dotyczące podwykonawców**

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om wykonanie części przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że przed zawarciem umowy z podwykonawcą uzyska pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy określający część zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, wraz ze wskazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania oraz projektem umowy, która będzie zawarta z podwykonawcą(ami).

2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji na piśmie, w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku wraz z projektem umowy, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu jeden egzemplarz umowy zawartej z podwykonawcą(ami) (wraz ze wszelkimi załącznikami i danymi) lub jej uwierzytelniony odpis, w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą na warunkach określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
4. Pod rygorem nieważności, Wykonawca nie ma prawa zmienić postanowień umowy zawartej z podwykonawcą, jeśli nie uzyska zgody Zamawiającego na dokonanie zmiany.
5. W razie zmiany podwykonawcy, który jednocześnie zgodnie z art. 26 ust. 2b PZP będzie podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować innego podwykonawcę, spełniającego warunki określone w SIWZ na dzień podjęcia decyzji o zmianie podwykonawcy i przedłożyć Zamawiającemu wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty określone w SIWZ.
6. Wykonanie przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniem samego Wykonawcy.
7. Za wykonanie przez podwykonawcę przedmiotu umowy przysługiwać mu będzie wynagrodzenie należne od Wykonawcy.
8. Za zobowiązania Wykonawcy względem podwykonawcy odpowiedzialny jest wyłącznie Wykonawca.
9. Zapisy niniejszego paragrafu nie stanowią podstawy do powstania odpowiedzialności Zamawiającego wobec podwykonawcy.

## **§14<sup>2</sup>**

### **Podmioty wspólnie realizujące umowę**

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2, będzie....., z siedzibą ....., reprezentowany przez .....
4. Postanowienia umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.

## **§15**

### **Inne postanowienia umowy**

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, zarówno w całości, jak i w części, jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.

---

<sup>2</sup>Pozostawić w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę

2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

## **§16**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.
2. Jakiegolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej, z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 8 ust. 6 niniejszej umowy.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia przez Strony.
6. Załącznikami do Umowy są:
  - 1) Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami;
  - 2) Załącznik nr 2 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i zmianami,
  - 3) Załącznik nr 3 - Pełnomocnictwo udzielone Wykonawcy przez Zamawiającego do występowania przed organami administracyjnymi w imieniu Zamawiającego,
  - 4) Załącznik nr 4 -Zasady pełnienia nadzoru autorskiego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Załącznik nr 3 do Umowy nr.....

**BAO-KB-0292-...../2014**

**PEŁNOMOCNICTWO NR ...../.....**

Ja, niżej podpisany, ..... – Prezes jednoosobowego Zarządu, działając w imieniu „Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej” sp. z o.o., z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 190, zarejestrowanej w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod pozycją nr 0000243066, NIP 725-19-06-517, wysokość kapitału zakładowego: 917 880 000,00 PLN, na mocy umowy nr ....., zawartej w dniu ..... z Wykonawcą: ..... / nazwa Wykonawcy/, dotyczącej ..... / przedmiot umowy/

**niniejszym udzielam przedstawicielowi Wykonawcy Panu/ Pani .....,**

zamieszkałemu / zamieszkałej .....,

legitymującemu / legitymującej się dokumentem tożsamości /typ dokumentu, seria i numer/ ..... wydanym przez .....,

---

**P E Ł N O M O C N I C T W A**

**do dokonywania następujących czynności:**

***do występowania w imieniu Zamawiającego, tj. Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o. o. przed organami administracji publicznej wszystkich instancji, w celu uzyskiwania wymaganych decyzji, opinii i uzgodnień dokumentacji projektowej, w tym w szczególności uzgodnienia Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej, umożliwiających Pełnomocnikowi uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz Zamawiającego, a także do występowania w imieniu Zamawiającego, tj. Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Spółka z o.o. przed osobami fizycznymi, osobami prawnymi, a także jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, w celu uzyskania wszelkich zgód, opinii oraz innych dokumentów niezbędnych do wykonywania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.***

Warunki szczególne udzielonego pełnomocnictwa:

- Pełnomocnictwo niniejsze upoważnia / nie upoważnia\* do ustanawiania dalszych pełnomocników.
- Pełnomocnictwo może być wypowiedziane w każdym czasie z zachowaniem formy pisemnej.
- Pełnomocnictwo obowiązuje do odwołania / do dnia.....\*

Łódź, dnia .....

Podpis i pieczęć:

Niniejsze pełnomocnictwo zostało wpisane w Rejestrze pełnomocnictw prowadzonym przez Biuro Organizacji „Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej” sp. z o.o. (Sekretariat Spółki) pod pozycją nr .....

\* - *niepotrzebne skreślić*

**Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn.: .....**

**I.**

3. Nadzór autorski z ramienia Wykonawcy pełnić będzie autor (autorzy) projektu, a w przypadku jego braku osoba wyznaczona przez Wykonawcę, z zachowaniem zasad określonych w § 4 umowy.
4. Zakres nadzoru autorskiego obejmować będzie:
  - 10) pełnienie nadzoru nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych, funkcjonalnych oraz technologicznych z dokumentacją projektową w czasie realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
  - 11) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy, który realizować będzie inwestycję, wątpliwości powstałych w toku realizacji prac;
  - 12) sporządzanie opracowań korygujących dokumentację projektową, w sytuacjach nie wynikających z wad w pierwotnie wykonanym projekcie;
  - 13) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Zamawiającego;
  - 14) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej nowych pozwoleń, a w przypadku konieczności wprowadzenia zmian istotnych, przygotowanie dokumentacji zamiennej i wszelkich wystąpień do instytucji opiniujących i organu wydającego pozwolenia,
  - 15) udział w naradach na budowie, w siedzibie Zamawiającego oraz wszystkich innych spotkaniach związanych z realizacją inwestycji, na żądanie Zamawiającego;
  - 16) niezwłoczne informowanie Zamawiającego i Wykonawcy realizującego inwestycję o wszelkich dostrzeżonych błędach realizacji inwestycji, w szczególności o rozbieżnościach z dokumentacją projektową;
  - 17) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub robót dodatkowych bądź zamiennych, nieprzewidzianych umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą realizującym inwestycję;
  - 18) udział w komisjach odbioru technicznego oraz odbiorze inwestycji i przekazaniu jej do eksploatacji, na żądanie Zamawiającego.

**II.**

4. Sprawowanie nadzoru autorskiego może nastąpić na wniosek Zamawiającego, w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, nie później jednak niż w ciągu 48 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.
5. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przystąpieniu do realizacji inwestycji, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający może zawiadomić Wykonawcę o konieczności przystąpienia do sprawowania nadzoru autorskiego na warunkach i zasadach wskazanych w niniejszym załączniku, wówczas Wykonawca przystąpi do pełnienia nadzoru w terminie 14 dni od daty zawiadomienia.
6. W przypadku, gdy w ciągu 3 lat od ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę h, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy,

Zamawiający odstąpi lub zaniecha realizacji inwestycji, Zamawiający ma prawo odstąpić od żądania sprawowania nadzoru autorskiego. Oświadczenie o odstąpieniu zostanie złożone w ciągu 2 miesięcy od daty podjęcia decyzji przez Zamawiającego o zaniechaniu lub odstąpieniu od realizacji inwestycji, dla której została sporządzona dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot niniejszej umowy.

### III.

5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie nadzoru autorskiego będzie „protokół końcowego przeglądu technicznego” inwestycji, potwierdzony przez Wykonawcę realizującego inwestycję.
6. Fakturę należy wystawić na adres siedziby Zamawiającego i złożyć w jego siedzibie.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt. 2) umowy, zostanie Wykonawcy zapłacone przelewem na konto, w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego, faktury korygującej.

### IV.

W trakcie sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

- 4) wykorzystania posiadanej wiedzy i doświadczenia, zgodnie z dobrze pojętym interesem Zamawiającego,
- 5) stawiania się na budowie na każde wezwanie Zamawiającego,
- 6) zachowania tajemnicy w pełnym zakresie we wszystkich sprawach związanych z realizacją inwestycji, z wyjątkiem materiałów oraz informacji przekazywanych upoważnionym organom administracji i władzom państwowym.

### V.

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 4) 100,00 PLN brutto (*słownie: sto złotych*) - w przypadku nieprzybycia na wezwanie Zamawiającego, za każdy przypadek oddzielnie,
  - 5) 20% wynagrodzenia brutto zgodnie z wyceną zawartą w Ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy – dla danego zadania, za każdą nieprawidłowość w pełnieniu obowiązków wynikających w pkt. I, zgłoszoną przez Zamawiającego na piśmie wraz z argumentacją.
  - 6) w przypadku 3-krotnego nieprzybycia, o którym mowa w niniejszym rozdziale pkt. 1 ppkt. 1) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w części dotyczącej sprawowania nadzoru autorskiego i naliczyć karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2) umowy,
  - 7) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od pełnienia nadzoru z przyczyn leżących po jego stronie lub odstąpienia od jego pełnienia przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, z wyłączeniem przypadku wskazanego w pkt. 1 ppkt. 3), Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 100% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 pkt. 2) umowy.

3. Zasady zapłaty kar umownych oraz kwestię dotyczącą dochodzenia ewentualnego odszkodowania reguluje §7 umowy.

**VI.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym załączniku, w szczególności w zakresie odpowiedzialności projektanta za wadliwe wykonanie nadzoru autorskiego, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zamówienia na: **Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi.**

### 1. Ogólne założenia.

#### CZĘŚĆ NR 1

##### 1.1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie kompleksowych projektów budowlano – wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwaną dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) umożliwiające realizację inwestycji, zawierające niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, uzgodnienia, decyzje oraz prawomocne pozwolenia na budowę:
  - a. **Zadanie 1** - kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Malczewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Rzgowskiej.
  - b. **Zadanie 2** - kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Siemiradzkiego na odcinku od ul. Siedleckiej do ul. Doroszewskiego.
  - c. **Zadanie 3** - kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w drodze dojazdowej (dz. nr 438/5) do posesji przy ul. Ogińskiego 25, 25A i 25B
- 2) sprawowanie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, na zasadach określonych we wzorze umowy.

#### CZĘŚĆ NR 2

##### 1.2. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie kompleksowych projektów budowlano – wykonawczych wraz z przedmiarem robót, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zwaną dalej na potrzeby niniejszego postępowania „dokumentacją projektową”) umożliwiające realizację inwestycji, zawierające niezbędne do wykonania zadania dokumentacje branżowe, uzgodnienia, decyzje oraz prawomocne pozwolenia na budowę:
  - a. **Zadanie 1** - wodociągu w ul. Sukienniczej na odcinku od istniejącego wodociągu w ul. Franciszkańskiej do istniejącego wodociągu w ul. Kowalskiej w Łodzi.
  - b. **Zadanie 2** - sieci wodociągowej w ul. Bocznej na odcinku od ul. Gościniec do posesji nr 29 d w Łodzi.
  - c. **Zadanie 3** - sieci wodociągowej w ul. Adwokackiej na odcinku od ulicy Urzędniczej do ul. Zgierskiej w Łodzi.

---

„Opracowanie kompleksowych projektów budowlano-wykonawczych na budowę kanałów w ulicach: Malczewskiego, Siemiradzkiego i Ogińskiego oraz wodociągów w ulicach: Sukienniczej, Bocznej, Adwokackiej i Tabelowej w Łodzi ”

d. **Zadanie 4** - sieci wodociągowej w ul. Tabelowej na odcinku od wysokości pos. 24 do spięcia z magistralą w Łodzi.

2) sprawowanie nadzoru autorskiego nad zgodnością realizowanych inwestycji z dokumentacją projektową, na zasadach określonych we wzorze umowy.

## **2. Szczegółowe wytyczne.**

### **2.1. CZĘŚĆ NR 1**

- a. **Zadanie 1** - Budowa kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Malczewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do ul. Rzgowskiej w oparciu o zlokalizowany w ulicy Kilińskiego kanał ogólnospławny  $\varnothing$  0,5 m (nr arch. ZWiK 203-1116) o długości ca 150 mb.
- b. **Zadanie 2** – Budowa kanału ogólnospławnego wraz z odejściami bocznymi w ulicy Siemiradzkiego na odcinku od ul. Siedleckiej do ul. Doroszewskiego w oparciu o przecinający omawianą ulicę kolektor ogólnospławny I B o przekroju JVIII 1,30 m x 2,10 m (nr arch. ZWiK 203-1013) lub (alternatywnie) w oparciu o zlokalizowany w ul. Siedleckiej kanał ogólnospławny  $\varnothing$  0,40 m (nr arch. ZWiK 203-957) o długości ca 100 mb.
- c. **Zadanie 3** – Budowa kanału sanitarnego wraz z odejściami bocznymi w drodze dojazdowej (dz. nr 438/5) do posesji przy ul. Ogińskiego 25, 25A i 25B w oparciu o zlokalizowany w ul. Ogińskiego kanał sanitarny  $\varnothing$  0,20 m (nr arch. ZWiK 209-2082) o długości ca 40 mb.

### **2.2. CZĘŚĆ NR 2**

- a. **Zadanie 1** - Budowa wodociągu w ul. Sukienniczej na odcinku od istniejącego wodociągu w ul. Franciszkańskiej (nr archiwalny ZWiK 103- 1461) do istniejącego wodociągu w ul. Kowalskiej ( nr archiwalny ZWiK 103-2332) o długości ca 500m.
- b. **Zadanie 2** - budowie sieci wodociągowej w ul. Bocznej w Łodzi na odcinku od włączenia do istniejącej sieci wodociągowej  $\varnothing$  150 mm w ul. Gościniec (nr arch. ZWiK 103-4099) do posesji nr 29 d o łącznej długości ca 740 mb;
- c. **Zadanie 3** - budowie sieci wodociągowej w ul. Adwokackiej w Łodzi na odcinku od włączenia do istniejącej sieci wodociągowej  $\varnothing$  200 mm w ul. Urzędniczej (nr arch. ZWiK 103-1040) do spięcia z magistralą wodociągową  $\varnothing$  400 mm w ul. Zgierskiej (nr arch. ZWiK 103-2197) o długości ca 210 mb;
- d. **Zadanie 4** – budowa sieci wodociągowej  $\varnothing$  250 mm na odcinku od końcówki wodociągu  $\varnothing$  250 mm w ul. Tabelowej (nr arch. 103-1996) do spięcia z magistralą  $\varnothing$  1000 mm (nr arch. 103-2375) o długości ca 75 mb;

## **2. Warunki szczegółowe opracowania dokumentacji projektowej**

### **2.1. Podstawą do opracowania dokumentacji projektowej są:**

- 1) wymagania techniczne wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Łodzi
- 2) dokumentacja archiwalna na istniejące sieci wodociągowe i przyłącza wodociągowe znajdujące się w archiwum ZWiK Sp. z o.o.,
- 3) dokumentacja archiwalna na istniejące kanały będące odbiornikami ścieków z projektowanych kanałów znajdujące się w archiwum ZWiK Sp. z o.o.,

- 4) aktualny podkład drogowy do celów projektowych (uzgodniony w Zarządzie Dróg i Transportu) z pokazaniem lokalizacji pełnego docelowego uzbrojenia na przekrojach poprzecznych,
- 5) wizja lokalna w terenie.

## **2.2. Potrzeby dokumentacyjne.**

Wykonawca winien opracować/uzyskać:

- 1) mapę sytuacyjno - wysokościową w skali 1:500 dla celów projektowych, obejmującą swoim zasięgiem teren niezbędny do opracowania projektu budowy sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej - mapy te zostaną przekazane Zamawiającemu i będą stanowić jego własność,
- 2) materiały do decyzji o ustaleniu lokalizacji dla inwestycji celu publicznego z naniesionymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:
  - a. przed przystąpieniem do opracowania materiałów, Wykonawca winien sprawdzić, czy dla danego rejonu został zatwierdzony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, bo w sytuacji, gdy Plan istnieje, nie ma obowiązku uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji;
- 3) ewentualny wniosek wraz z niezbędnymi materiałami, pozwalający na uzyskanie odstępstwa od przepisów techniczno - budowlanych określonych Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) - w przypadku lokalizacji wodociągu i/lub kanalizacji sanitarnej w jezdni:
  - i. w przypadku absolutnej konieczności zaprojektowania wodociągu i/lub kanału sanitarnego/ogólnospławnego w pasie drogowym, podczas przygotowywania materiałów do w/w wniosku, należy dokonać kompleksowej i dogłębnej analizy korzyści i strat wynikających z usytuowania projektowanego rurociągu w jezdni lub poza nią, w taki sposób, że należy zestawić całkowite koszty budowy w obu przypadkach - również koszty wynikające ze zmian organizacji ruchu, wprowadzenia komunikacji zastępczej, wycinki drzew itp.; podczas projektowania sieci w jezdni dotychczas nie urządzonej, należy wykorzystać minimalne szerokości normatywne przewidziane dla danej klasy jezdni, w celu uniknięcia lokalizacji uzbrojenia w jej pasie;
  - ii. przygotowane materiały zawierające: lokalizację sieci na aktualnym podkładzie drogowym, przekrój poprzeczny z pokazaniem lokalizacji istniejącego i docelowego uzbrojenia w ulicy, informację o klasyfikacji drogi i w/w analizę techniczno - ekonomiczną, uwzględniającą poszczególne warianty lokalizacji uzbrojenia, należy przedstawić Zamawiającemu, który może zwołać Radę Techniczną celem ich rozpatrzenia i ewentualnego zaakceptowania;
  - iii. w dalszej kolejności Wykonawca przedstawi materiały do formalnej akceptacji w Zarządzie Dróg i Transportu w Łodzi i po jej uzyskaniu prześle wraz z wnioskiem do Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi;
- 4) geotechniczne badania podłoża gruntowego, które posłużą do opracowania dokumentacji geotechnicznej:
  - a) w przypadku wystąpienia gruntów słabonośnych lub wody gruntowej, liczbę punktów badawczych należy zwiększyć tak, aby można było jednoznacznie ustalić rozciągłości



- i miąższości warstw geotechnicznych, obejmujących te grunty, oraz zasięg występowania warstwy wodonośnej;
- 5) projekt technologii wykonania robót,
  - 6) projekt odwodnienia wykopów wynikający z dokumentacji geotechnicznej;
  - 7) w dokumentacji należy wskazać miejsce poboru wody do próby szczelności oraz płukania rurociągów;
  - 8) inwentaryzację studni gospodarczych wraz z ich:
    - a. lokalizacją na mapie,
    - b. określeniem poziomu zwierciadła wody w studni,
    - c. podaniem sposobu poboru wody ze studni,
    - d. oceną wpływu budowy rurociągu na poziomie zwierciadła wody w studniach:
      - i. w przypadku przewidywanego zaniku wody w studni należy dokonać oceny zużycia wody dla danej posesji oraz określić sposób zabezpieczenia w wodę na czas budowy;
  - 9) operat terenowo - prawny zawierający:
    - a. aktualne wypisy z rejestru gruntów,
    - b. aktualną mapę z ewidencji gruntów z naniesioną trasą projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z pasem robót oraz określeniem powierzchni zajętej pod budowę i powierzchni objętej strefą ochronną (w przypadku terenów prywatnych),
    - c. uzgodnienia z właścicielami terenu odnośnie lokalizacji projektowanego uzbrojenia, prowadzenia robót oraz zapewnienia dostępności służbom eksploatacyjnym Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi, a dla działek prywatnych uzgodnienie musi zawierać wyrys z mapy z trasą uzbrojeń na danej działce i powinno być spisane na druku opracowanym przez Zamawiającego, który zostanie udostępniony Wykonawcy;
  - 10) projekt drogowy/odtworzenia nawierzchni:
    - a) nawierzchnie w obszarze pasa drogowego, które zostaną naruszone w trakcie realizacji, należy przewidzieć do odtworzenia, zgodnie z wytycznymi Zarządcy Drogi,
  - 11) projekty branżowe wynikające z uzgodnień do dokumentacji oraz z ewentualnych kolizji z projektowanym uzbrojeniem,
  - 12) projekt organizacji ruchu,
  - 13) część kosztową (kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót),
  - 14) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
  - 15) wytyczne do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
  - 16) umowę użyczenia terenu,
  - 17) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (opracowane przez Wykonawcę),
  - 18) prawomocne pozwolenia na budowę.

### **3.3. Wytyczne opracowania dokumentacji**

- 3.3.1.** Dla projektowanych kanałów (Część nr 1) należy zaprojektować na całej długości sieci odejścia boczne od kanału do granicy pasa drogowego do wszystkich posesji przylegających do projektowanych kanałów. Lokalizację odejścia bocznego należy uzgodnić z właścicielem nieruchomości, do której projektowany jest sięgacz. Dodatkowo,

w projekcie należy określić posesje, które zostaną podłączone do sieci kanalizacyjnej w trakcie jej realizacji. Dla pozostałych posesji należy przedłożyć harmonogram podłączeń. W związku z powyższym, po uprzednim powiadomieniu właścicieli posesji o obowiązku podłączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej wynikającym z *Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2013 poz.1399)*, do projektu należy załączyć oświadczenia właścicieli posesji o planowanym terminie przyłączenia do kanalizacji (na druku opracowanym przez Zamawiającego, który zostanie udostępniony Wykonawcy).

- 3.3.2.** Dokumentacja przekazana w terminie ostatecznym winna zawierać wszystkie wymagane uzgodnienia oraz prawomocne pozwolenia na budowę. Wszystkie decyzje i uzgodnienia winny być wydane na Zamawiającego tj. Łódzką Spółkę Infrastrukturalną Sp. z o.o. i w oryginale dołączone do dokumentacji.
- 3.3.3.** Dokumentacje przed uzgodnieniem w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Projektowej, należy zaopiniować w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Łodzi.
- 3.3.4.** Projekty winny być opracowane na podstawie aktualnych podkładów drogowych do celów projektowych (uzgodnionych w Zarządzie Dróg i Transportu w Łodzi), z pokazaniem lokalizacji pełnego docelowego uzbrojenia na przekrojach poprzecznych.
- 3.3.5.** Wybraną lokalizację uzbrojenia dla wodociągu oraz kanałów wraz ze wstępną propozycją przekroju poprzecznego ulic należy przed wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego uzgodnić z Zamawiającym oraz w Zarządzie Dróg i Transportu w Łodzi.
- 3.3.6.** Projekty muszą spełniać wymagania Prawa budowlanego, w tym Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126), norm, zgodnie z art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) - w skrócie Pzp i przepisów oraz zasad wiedzy technicznej, zakładać technologie korzystne pod względem technicznym i ekonomicznym oraz przyjazne środowisku naturalnemu i zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju. W dokumentacji należy operować jedynie parametrami technicznymi i eksploatacyjnymi przyjętych materiałów i urządzeń. Nie wolno podawać nazw ich producentów.
- 3.3.7.** Projekty i specyfikacje należy sporządzać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 r. (Dz. U. 2013, poz. 1129), w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. Zapisy Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych winny dotyczyć tylko danego rodzaju robót i nie powinny zawierać odwołań do zakresu szerszego, niż objęty dokumentacją;
- 3.3.8.** Projekty należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462), w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 3.3.9.** Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389). Kosztorysy muszą być opracowane na podstawie rozwiązań projektowych zawartych w projekcie technicznym oraz uwzględniać warunki terenowe, w których realizowane będzie zadanie. Część kosztowa musi być sprawdzona i autoryzowana przez Głównego Projektanta.

Wszelkie aktualizacje kosztorysu dokonywane w okresie 3 lat od dnia przekazania dokumentacji zawarte są w cenie oferty.

- 3.3.10.** W projektach należy zamieścić kopię uprawnień, zaświadczenia o wpisie do rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1, pkt 3, lit. A) ustawy Prawo budowlane (dotyczy projektantów posiadających uprawnienia budowlane wydane po 01 stycznia 1995 r.) oraz o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- 3.3.11.** W związku z tym, iż wykonana dokumentacja projektowa stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia dla robót budowlanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest, tworząc dokumentację projektową, zachować zasady określone w przepisach ustawy Pzp. Z uwagi na powyższe Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 Pzp., który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca (projektant) zobowiązany jest więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazwy.
- 3.3.12.** Dokumentację należy zaopatrzyć oświadczeniem o jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć oraz oświadczeniem, że zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zgodnie z wiedzą techniczną.
- 3.3.13.** Dokumentację winny zawierać oświadczenie Projektanta o zgodności wersji papierowej i elektronicznej opracowania oraz oświadczenie o kompletności uzgodnień.
- 3.3.14.** Wykonawca opracowujący projekty jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu kopii pism składanych do uzgodnień.
- 3.3.15.** Wykonawca jest zobowiązany wykonać osobno dokumentację projektową dla każdego z zadań.

#### **4. Terminy i forma dostarczenia**

**4.1. 60 dni** od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia - dostarczenie do siedziby Zamawiającego materiałów lokalizacyjnych wraz z operatem terenowo - prawnym (w formie pisemnej, w 1 egzemplarzu), w celu zaopiniowania przez Zamawiającego.

#### **4.2. Dla CZĘŚCI I i II:**

- **9 miesięcy** od daty zawarcia umowy o udzielenie zamówienia,

dostarczenie do siedziby Zamawiającego dokumentacji projektowej dla każdej z części w zakresie niezbędnym do realizacji, z wymaganymi uzgodnieniami, decyzjami, prawomocnym pozwoleniem na budowę w oryginale, wydanymi na Zamawiającego, sporządzonej w następujący sposób:

- a) w wersji papierowej - 4 kompletne egzemplarze;
- b) w wersji elektronicznej, tj. na płytach CD lub DVD, w formacie umożliwiającym edycję za pomocą jednego z posiadanych przez Zamawiającego oprogramowań (wskazanych w niniejszym OPZ, pkt. 4.4.) - 4 kompletne egzemplarze, w tym co najmniej 1 egzemplarz w formacie pdf;
- c) większe formaty wydruków należy złożyć do formatu A4;

- d) część opisową i graficzną należy umieścić razem w teczce opisanej na zewnętrznej stronie.

## **5. Postanowienia końcowe**

### **5.1. Forma elektroniczna przekazania opracowania:**

- 1) Rysunki, mapy przekazać w postaci niezabezpieczonych plików możliwych do odczytu przy użyciu programu kompatybilnego z oprogramowaniem będącym w posiadaniu Zamawiającego, jako pliki \*.dwg.;
- 2) tabele zestawieniowe i obliczeniowe przekazać w postaci niezabezpieczonych plików możliwych do odczytu przy użyciu programu kompatybilnego z oprogramowaniem będącym w posiadaniu Zamawiającego, jako pliki \*.xls lub \*.xlsx.;
- 3) opisy przekazać w postaci niezabezpieczonych plików możliwych do odczytu przy użyciu programu kompatybilnego z oprogramowaniem będącym w posiadaniu Zamawiającego, jako pliki \*.doc lub \*.docx.

### **5.2. Zamawiający informuje, iż jest w posiadaniu m.in. licencji na następujące oprogramowanie:**

- 1) AutoCAD 2009 LT,
- 2) AutoCAD Civil 3D 2010,
- 3) Microsoft Office 2007,
- 4) Microsoft Office 2010.